

无锡市惠山区环境保护局

关于洋溪 5 号地块拍卖环保意见函

惠山区钱桥街道办事处：

根据无锡市自然资源和规划局惠山分局“地块规划设计要点及要求”、“地块规划图”、该地块位于惠山区钱桥街道上伟路和藕中路交叉路西南侧（以规划文本划定范围为准，地块编号为 XDG-2019-22 号），总可建设用地面积约 83009 平方米。根据职教园环保分局现场核查意见，该地块不涉及环境保护部令第 42 号文件中规定的可能造成场地污染的工业企业，该地块不需要土壤修复，符合出让条件，从环保角度，同意该地块作为居住用地推向市场整体开发，用地单位开发建设时必须符合用地性质及规划要求、合理布局，确保住宅与周边企业的最近直线距离满足环境防护距离要求。具体项目进驻时必须另行到环保主管部门办理建设项目环境影响评价手续，并按要求落实各项环保污染防治措施。

无锡惠山生态环境局

二〇一九年五月二十三日